



MAPA RAZVOJA

Prilog 1

Mjere razvoja



Općina Brinje

MICRO projekt d.o.o.

Stepinčeva 38, 21 311 Stobreč

Tel: 021 555 400

Fax: 021 555 419

www.microgrupa.com

Datum izrade: 23.lipnja 2008

SADRŽAJ

1.	MJERE RAZVOJA OPĆINE BRINJE	4
1.1.	Uvod	4
1.2.	Prijavljivanje razvojnih projekata za mrežu projekata u regionalnom operativnom programu	5
1.2.1.	Kriteriji za odabir projekata Regionalnog Operativnog Programa Ličko-senjske županije	5
1.3.	Struktura obrazaca razvojnih mjera	9
2.	RAZVOJ POLJOPRIVREDE, PROIZVODNJA HRANE	11
3.	RAZVOJ TRGOVINE, UGOSTITELJSTVA, AGRO I SEOSKOG TURIZMA, TE ZDRAVSTVENOG TURIZMA	12
4.	RAZVOJ INDUSTRIJE - PODUZETNIČKE ZONE, DRVNA INDUSTRIJA I PROIZVODNJA VODE ZA PIĆE	14
5.	RAZVOJ ŠUMARSTVA I LOVNOG GOSPODARSTVA	15
6.	RAZVOJ INTELEKTUALNIH, FINANCIJSKIH I DRUGIH USLUGA	16
7.	POPIS TABLICA; GRAFIKONA I SLIKA.....	18
8.	PRILOG 1: MJERE RAZVOJA- DETALJAN PRIKAZ	19

1. MJERE RAZVOJA OPĆINE BRINJE

1.1. Uvod

Mjere razvoja Općine Brinje predstavljaju najvažniji dio Strategije razvoja Općine. Općenito rečeno, mjere su srednjoročni putevi za postizanje prioritetnih ciljeva, a njima se također omogućava iskorištavanje postojećih resursa. Mjere razvoja predstavljaju konkretizaciju strategije, tj. ciljeva i prioriteta. Razvojne mjere služe kao smjer razvoja, koje su na snazi dok se u cijelosti ne postignu postavljeni ciljevi. One su, u tehničkom smislu, most između strateških ciljeva i konkretnih razvojnih projekata. Bez njih planirani razvoj ne bi imao konkretno uporište, te se u konačnici ne bi ni ostvario. Metodom *Brainstorminga* iskristalizirane su glavne projektne ideje koje su prihvaćene u izradi ovog strateškog dokumenta. U piramidalnoj strukturi mjere su jedini opipljivi i vidljivi dio strategije razvoja pojedine jedinice lokalne samouprave.

Slika 1: Strategija razvoja pojedinih JLS



Izvor: Vlastita obrada

Mjere razvoja sadržane su u pojedinim ciljevima i prioritetima razvoja jedinice lokalne samouprave. Konkretno, u Općini Brinje preuzeti su ciljevi iz Projekta ukupnog razvoja općine Brinje 2006.-2011.. Ti ciljevi su:

CILJ 1: *Razvoj poljoprivrede, proizvodnja hrane*

CILJ 2: *Razvoj trgovine, ugostiteljstva, agro i seoskog turizma, te zdravstvenog turizma*

CILJ 3: *Razvoj industrije – poduzetničke zone, drvna industrija i proizvodnja vode za piće*

CILJ 4: *Razvoj šumarstva i lovnog gospodarstva*

CILJ 4: *Razvoj intelektualnih, financijskih i drugih usluga*

1.2. Prijavljivanje razvojnih projekata za mrežu projekata u regionalnom operativnom programu

Provedba ROP-a odnosno u njemu zacrtanih strateških ciljeva realizirat će se kroz provedbu niza projekata; od kojih se za mnoge drži da će se moći financijski podupirati iz predpristupnih fondova EU, drugih donatora, te drugih sredstava dostupnih na nacionalnoj i regionalnoj razini u RH. Jedna od kontinuiranih zadaća JPP (Jedinica za provedbu projekata Ličko-senjske županije) je prikupljanje projektnih ideja od najšireg kruga predlagatelja projekata.

Provedbom ROP-a javni sektor stvara preduvjete i potiče razvoj privatnog sektora i civilnog društva kako bi mogli učinkovitije pridonositi gospodarskom rastu i svekolikom razvoju Ličko-senjske županije. Poziv na iskazivanje interesa za prijavljivanje projekata i projektnih ideja za bazu projekata ROP-a **kontinuirano je otvoren**. Na poziv se mogu prijaviti projekti u svim područjima razvoja, a prednost će imati projekti koji izravno pridonose ostvarenju strateških ciljeva, prioriteta i mjera utvrđenih ROP-om Ličko-senjske županije.

1.2.1. Kriteriji za odabir projekata Regionalnog Operativnog Programa Ličko-senjske županije

Projekti koji su odabrani za provedbu putem ROP-a moraju biti usklađeni s dogovorenom ROP strategijom i srodnim Županijskim i nacionalnim strategijama i planovima. Projekti moraju biti provedivi, kao i odabrani na transparentan i demokratičan način. Kriteriji selekcije projekata opisani su u sljedećoj tablici.

Tablica 1: Kriteriji za odabir projekata Regionalnog Operativnog Programa Ličko-senjske županije

Stupanj	Kriteriji (Projekti bi trebali)	Ishodi
<p>IDENTIFIKACIJA U ovoj fazi identificiraju se ROP projekti.</p>	<p>Projekti u bilo kojoj fazi od koncepta do detaljnog plana izvedbe, ali moraju (obavezni kriteriji):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Odražavati strategiju ROP-a - tj. pozivati se na pitanja iz osnovne i SWOT analize i proizlaziti iz prioriteta i mjera ROP-a. • Podudarati se s ostalim odobrenim planovima (tj. postojećim i odobrenim nacionalnim /županijskim/ prostornim planovima jedinica lokalne samouprave) <p>I u najboljem slučaju bi trebali (poželjni kriteriji):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pridonositi poboljšanom upravljanju okolišem Županije • Pridonositi održivoj lokalnoj infrastrukturi • Graditi lokalne kapacitete u privatnom ili javnom sektoru • Biti općenito usklađeni s horizontalnim načelima EU 	<p>Dugačka lista projekata s pravom prvenstva koji zadovoljavaju kriterije podijeljene po sektorima. Ti sektori bi se u potpunosti trebali prilagoditi vladinim (i donatorskim) sektorima. Karakteristični sektori bi bili:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Razvoj poduzetništva • Razvoj poljoprivrede • Razvoj infrastrukture i "smeđi okoliš" (kanalizacija, odlagališta otpada i sl.) • Razvoj i unapređenje sustava obrazovanja i razvoj ljudskih resursa • Unapređenje zdravstva i socijalne skrbi • Očuvanje kulturne baštine, zelenog okoliša i razvoj turizma
<p>ODREĐIVANJE PRVENSTVA (PRIORITETA) U ovoj fazi definiraju se prioritetni projekti. Primjena navedenih kriterija zahtijevat će osnovne podatke o opcijama, opsegu, troškovima i dobitima. Ako za pojedini projekt ovi podaci nisu</p>	<p>Obavezni kriteriji</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Mora biti proglašen visoko prioritetnim od strane Regionalnog partnerskog odbora</i> • <i>Za projekt je moguće relativno brzo izraditi punu studiju izvedivosti i izvedbeni plan</i> – (nema bitnijih tehničkih, ekoloških, financijskih, privrednih ili socijalnih prepreka) • <i>Može se brzo izgraditi</i> – npr. nabavka zemljišta ne predstavlja problem, postojeća lokacijska /građevinska 	<p>Lista VISOKO PRIORITETIZIRANIH projekata u svakom od sektora koji uglavnom zadovoljavaju preliminarnu studiju izvedivosti. Ovo prilagođavanje prioriteta na lokalnoj razini s prioritetima Vlade i donatora optimizira pristup sredstvima financiranja. Projekti u svakom sektoru trebaju biti pakirani tako da korespondiraju dostupnim izvorima</p>

<p>dostupni, malo je vjerojatno da će projekt moći biti proglašen visoko prioritetnim projektom.</p>	<p>dozvola</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Osigurano sufinanciranje – dokazana dostupnost sufinanciranja do 20% troškova projekta</i> • <i>Početna procjena pokazuje pozitivni saldo (veće dobrobiti od troškova)</i> • <i>Odgovorna institucija sposobna upravljati i održavati projekt</i> <p>Poželjni kriteriji</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Projekt je preduvjet za provedbu drugih projekata</i> • <i>Potencijalno privlači dodatne fondove Županiji</i> • <i>Nadopunjuje ostale ROP projekte</i> • <i>Promovira socijalnu inkluziju</i> 	<p>financiranja, a počevši od onih projekata s najvećim pravom prvenstva. Ako potpuna studija izvedivosti pokaže da prvi projekt na listi prioriteta nije izvediv, tada se kreće na slijedeći prioritetni projekt iz istog sektora.</p>																															
<p>NACRT PROJEKATA U ovoj fazi svi prioritetni projekti su razrađeni u nacрте projekata.</p>	<p>Nacrt projekata za SVE prioritetne projekte bi trebao uključivati:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Cilj, prioritet i mjeru za koju se veže prijedlog projekta • Kratki opis postojeće situacije • Kratki opis predloženog rješenja uključujući alternative, ciljne korisnike, komplementarne projekte i operativne odgovornosti • Trenutni status pripreme • Sva ključna pitanja u vezi s okolišem ili nabavkom zemljišta • Usklađenost s prostornim planom 	<p>Matrica prioritetnih projekata prema sektorima kao što je pokazano u tabeli ispod:</p> <table border="1" data-bbox="1478 957 2038 1228"> <thead> <tr> <th></th> <th>S1</th> <th>S2</th> <th>S3</th> <th>S4</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Visoki</td> <td>Proj 1</td> <td>Proj 1</td> <td>Proj 1</td> <td>Proj 1</td> </tr> <tr> <td rowspan="5">prioritet</td> <td>Proj 2</td> <td>Proj 2</td> <td>Proj 2</td> <td>Proj 2</td> </tr> <tr> <td>Proj 3</td> <td>Proj 3</td> <td>Proj 3</td> <td>Proj 3</td> </tr> <tr> <td>Proj 4</td> <td>Proj 4</td> <td>Proj 4</td> <td>Proj 4</td> </tr> <tr> <td>Proj 5</td> <td>Proj 5</td> <td>Proj 5</td> <td>Proj 5</td> </tr> <tr> <td>itd</td> <td>itd</td> <td>itd</td> <td>itd</td> </tr> </tbody> </table> <p>Prioritet Drugi identificirani projekti koji i nemaju dovoljno podataka za pravo prvenstva</p>		S1	S2	S3	S4	Visoki	Proj 1	Proj 1	Proj 1	Proj 1	prioritet	Proj 2	Proj 2	Proj 2	Proj 2	Proj 3	Proj 3	Proj 3	Proj 3	Proj 4	Proj 4	Proj 4	Proj 4	Proj 5	Proj 5	Proj 5	Proj 5	itd	itd	itd	itd
	S1	S2	S3	S4																													
Visoki	Proj 1	Proj 1	Proj 1	Proj 1																													
prioritet	Proj 2	Proj 2	Proj 2	Proj 2																													
	Proj 3	Proj 3	Proj 3	Proj 3																													
	Proj 4	Proj 4	Proj 4	Proj 4																													
	Proj 5	Proj 5	Proj 5	Proj 5																													
	itd	itd	itd	itd																													

	<p>Za visoko prioritetizirane projekte Nacrt uključuje:</p> <ul style="list-style-type: none">• Procjenu troškova s točnošću od +/-25%• Preliminarnu procjenu koristi• Identificiranu organizaciju i sredstva za sufinanciranje• Sumarni plan provedbe s rokovima i odgovornostima.	
--	---	--

Izvor: Regionalni operativni program Ličko-senjske županije 2005. – 2010., str. 79., 80.

1.3. *Struktura obrazaca razvojnih mjera*

U daljnjem tekstu opisana je struktura obrazaca razvojnih mjera. Dana su objašnjenja radi lakšeg praćenja dokumenta, izbjegavanja nesporazuma i snalaženja u pojedinim razvojnim mjerama.

- **Naziv razvojne mjere**
 - Prikazuje **osnovno** značenje pojedine mjere razvoja
- **Jedinica lokalne samouprave**
 - Ukoliko se pojedini programi razvoja rade za više Jedinica lokalne samouprave važno je utvrditi za **koju** JLS se odnosi pojedina mjera kako ne bi došlo do preklapanja sličnih mjera razvoja u različitim JLS.
- **Operativni program**
 - U različitim razdobljima mogu biti izrađeni različiti razvojni programi na različitim razinama odlučivanja. Na lokalnoj razini postoje Programi ukupnog razvoja i Mape razvoja (koje izrađuje MICRO projekt d.o.o.), dok na regionalnoj razini postoje Regionalni operativni programi. Pojedine mjere razvoja mogu biti sadržane u različitim programima razvoja.
- **Cilj**
 - Svaka strategija razvoja sadrži strateške ciljeve. Izrađuju se na radnim skupinama na kojima se i u konačnici definiraju. U praksi, strategija razvoja sadrži od tri do pet ciljeva. Važno je utvrditi kojem cilju pripada pojedina mjera.
- **Prioritet**
 - Svaki pojedini cilj unutar sebe ima razrađene prioritete. Kao i ciljevi, svaki prioritet se utvrđuje na radnim skupinama na kojima sudjeluju lokalni stručnjaci iz pojedinih područja. U pravilu se utvrđuju dva do četiri prioriteta unutar pojedinog cilja.
- **Kategorizacija mjere**
 - Kategorizacija mjera prikazuje na koju kategoriju razvoja se odnosi pojedina mjera. U praksi postoji niz kategorija kao što su zdravstvo i socijalno zbrinjavanje, obrazovanje, zaštita okoliša, šport, komunalna infrastruktura itd.
- **Opis mjere**
 - Opis mjere prikazuje točno određenu lokaciju na kojoj se mjera izvodi, fazi u kojoj se nalazi te kategoriju stanovništva koja će u najvećoj mjeri imati koristi od projekta. Također, opisom je riješena dvojba radi li se o izradi dokumentacije (razvojna strategija određene gospodarske grane) ili o izgradnji i sanaciji određenih objekata.
- **Preduvjeti provođenja mjere**
 - Preduvjeti provođenja mjere pokazuju koje se radnje trebaju izvršiti prije nego se krene u realizaciju razvojnog projekta. Postoji mogućnost da se krene u realizaciju razvojne mjere a da su preskočeni određeni koraci koje treba učiniti prije. Važno je

naglasiti kako se ne moraju zadovoljiti sve prethodni koraci, što ovisi o kojem tipu razvojne mjere se radi.

- **Odgovorne institucije**
 - Različite razvojne mjere zahtijevaju različite odgovorne institucije. Utvrđivanjem odgovorne institucije onemogućuje se prebacivanje odgovornosti s jedne institucije na drugu ukoliko dođe do zastoja u realizaciji projekta.
- **Odgovorna osoba u JLS**
 - S obzirom da se razvojne mjere realiziraju na području pojedine JLS potrebno je utvrditi pojedince koji bi bili odgovorni za praćenje i nadgledanje realizacije razvojne mjere.
- **Razdoblje provedbe**
 - Razdobljem provedbe okvirno se definira potrebno vrijeme za provedbu određene mjere razvoja. Potrebno vrijeme je nužno dobro isplanirati prvenstveno zbog donošenja proračunskog okvira. Dobro utvrđeno vrijeme provedbe uvelike olakšava planiranje ostalih razvojnih aktivnosti.
- **Rokovi**
 - Rokovi pokazuju najpovoljniji vremenski okvir u kojemu se mjera treba ostvariti. Najpovoljniji vremenski okvir znači balansiranje mogućnosti financiranja, vremenskih prilika i ostalih čimbenika i koji mogu utjecati na izvedbu projekta.
- **Ukupan proračun mjere**
 - Ukupan proračun mjere pokazuje cjelokupan iznos koji treba uložiti. Ukazuje na potrebu potrage za dodatnim izvorima financiranja ukoliko se razvojna mjera ne može financirati iz jednog izvora.
- **Uloženo do sada**
 - Određeni projekti mogu biti pokrenuti i prije izrade Mape razvoja Stoga je bitno znati koliko je do sada uloženo i iz kojih su fondova financirani projekti. Poznavanje financijskog tijeka olakšava upravljanje razvojnim projektima.
- **Očekivani iznosi financiranja**
 - Očekivani iznos financiranja prikazuje iz kojih se sredstava financira određena mjera. Ova stavka je važna odgovornim osobama i institucijama kako bi u određenom trenutku znali, ukoliko dođe do zastoja u realizaciji, kome se obratiti s pitanjem vezanim za financiranje projekta.

2. RAZVOJ POLJOPRIVREDE, PROIZVODNJA HRANE¹

Razvoj poljoprivrede na području općine Brinje prvenstveno se odnosi na razvoj stočarstva i mliječnog govedarstva. Obradivano područje ima općenite uvjete za razvoj govedarske, ovčarske i kozarske proizvodnje. Druge stočarske proizvodnje mogu se odvijati u nadziranim uvjetima, zatvorenoga tipa. Navedene tri vrste proizvodnje mogu se odvijati u prirodnom i biološkom skladu u sustavima održive proizvodnje i zadovoljiti sve ekološke i etološke norme. Orografske, pedološke i klimatske uvjeti određuju uspostavu ekstenzivnih oblika proizvodnje prema načelu niskih ulaganja („*low animal input*“, odnosno „*low husbandry input*“).

Glavni primarni proizvodi su kravlje, ovčje i kozje mlijeko, ovčje i kozje meso (s naglaskom na junetinu, janjetinu i kozletinu). Ekstenzivni sustavi proizvodnje i opći uvjeti pružaju mogućnost proizvodnje navedenih primarnih proizvoda s ekološkim vrijednostima. Stočarska proizvodnja se na ovom području tradicionalno odvija u seljačkim gospodarstvima. I buduću proizvodnju valja razvijati poglavito u takvim gospodarstvima s većim stadima i osuvremenjenim tehnologijama. Mogući subjekti proizvodnje su i poduzetnici na zakupljenim površinama.

Ipak, osim navedenih djelatnosti, kada je u pitanju poljoprivredna djelatnost na području općine Brinje ne treba izostaviti i sve ostale poljoprivredne djelatnosti za koje postoje realni potencijali razvoja (branje šumskih gljiva i njihova prerada, branje i sušenje ljekovitoga bilja, branje i izrada napitaka od borovih iglica, ekološki uzgoj zeljastog i korjenastog povrća, uzgoj sjemenskog i merkantilnog krumpira, proizvodnja jabuka, krušaka i šljiva te njihova prerada u voćne rakije, sokove, pekmeze, džemove, pčelarstvo - ekološka proizvodnja meda, propolisa, peluda, pčelinjeg voska, matične mliječi, uzgajanje pastrvi sa preradom u sušene pastrve).

¹ Sažetak Projekta ukupnog razvoja Općine Brinje 2006.-2011., Project Management Consulting d.o.o., Rijeka-Brinje 2005. godine

3. RAZVOJ TRGOVINE, UGOSTITELJSTVA, AGRO I SEOSKOG TURIZMA, TE ZDRAVSTVENOG TURIZMA

Poljoprivreda i turizam su dvije osnovne gospodarske grane koje se mogu u općini Brinje najbrže razvijati, a koje ujedno koriste prostor. Dobro usklađenje tih djelatnosti može dovesti do visoke obostrane koristi i profitabilnosti, te se kao glavni cilj projekta razvoja Općine Brinje nameće usklađenje razvoja poljoprivrede i turizma.

Na području Općine Brinje postoje svi preduvjeti za razvoj kulturnog, vjerskog i agro turizma. Temelj za razvoj kulturnog i vjerskog turizma su kulturni i vjerski spomenici kojih u usporedbi s drugim sredinama ima vrlo mnogo.

Navedeno bogatstvo kulturnih i vjerskih spomenika je vrlo malo ili nikako valorizirano u turističkoj i ugostiteljskoj djelatnosti u Općini Brinje. U prvom redu potrebno je naći ili osnovati jednu organizaciju koja će biti nositelj razvoja kulturnog i vjerskog turizma. To može biti turistička zajednica ili turistička agencija koja će u suradnji s ostalim hrvatskim agencijama uvrstiti spomenike kulture i turizam Općine Brinje u program posjete domaćih i stranih turista Hrvatskoj. U neposrednoj vezi s turističkom organizacijom mora se razvijati agro turizam, trgovina i proizvodnja suvenira, kao i ugostiteljstvo usko povezano s navedenim lokacijama spomenika.

Pod razvojem agro turizma podrazumijeva se poticanje osnivanja obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava koja će cijele godine nuditi ekološki čiste ličke proizvode, meso, mliječne proizvode, voće i povrće te usluge smještaja. U zimskim mjesecima se može nuditi lovni turizam, alpsko i nordijsko skijanje, dok će se u ostalim godišnjim dobima nuditi lovni turizam, vožnja biciklima i planinarenje, i vjerski turizam.

Razvoj hotelske ponude, razvoj apartmanske ponude, razvoj apartmanske ponude „Pod stoljetnim krovovima" mora sadržavati poticajne mjere za samozapošljavanje i razvoj malog obiteljskog i srednjeg poduzetništva u turizmu Općine Brinje.

Razvoj sportskih sadržaja se očekuje kroz lovstvo u zimskim i ljetnim mjesecima, a u ljetnom razdoblju se očekuje razvoj biciklizma, jahanja, suhi tobogan, rekreativno planinarenje, korištenje šetnica, turniri sportova s loptom, nogomet, košarka, rukomet, odbojka, tenis itd. Za navedene ekološke i sportske oblike turizma potrebno je uređenje i označavanje šetnica i biciklističkih staza na kojim će se moći obići kulturni spomenici i pojedine autohtone brinjske kuće s mogućnosti jahanja konja, s tradicionalnim načinom uzgoja stoke, obrade vune, proizvodnjom sira i drugih domaćih autohtonih poljoprivrednih proizvoda i usluga.

Ugostiteljstvo je vrlo slabo razvijeno u Općini Brinje. Nositelj ugostiteljskih aktivnosti u općini Brinje je hotel Sokolac s 14 zaposlenih.

4. RAZVOJ INDUSTRIJE – PODUZETNIČKE ZONE, DRVNA INDUSTRIJA I PROIZVODNJA VODE ZA PIĆE

Osnove strategije razvoja industrije su predlaganje mjera i instrumenata, oblikovanje pretpostavki koje će potaknuti poduzetnike na izvoz i visoki stupanj finalizacije proizvoda na području Općine Brinje i naročito u djelatnosti prerade drva kao osnovne sirovine. Na toj osnovi treba postaviti nužne pretpostavke (definiranje finalnog proizvoda, tržište, marketing, dizajn, razvoj proizvoda, brand, kvaliteta, kadrovi, sustav obrazovanja i organizacija sektora), te sustav mjera i instrumenata (odnosi sa šumarstvom, cijena energenata, ekološke mjere, funkcioniranje investicijskih fondova, zakonska regulativa) za poticanje izvoza konkurentnih finalnih proizvoda.

Prema Projektu ukupnog razvoja općine Brinje 2006.-2011. na području Općine Planirane su 3 poduzetničke zone. To su poduzetnička zona Žuta lokva, stambeno-poslovna zona Glavica i poduzetnička zona Križpolje.

Poduzetnička zona Žuta Lokva je jedna od 3 zone na području općine koja će se prva staviti u funkciju jer je smještena na samoj izlaznoj petlji autoceste Zagreb – Split i ima kompletnu izgrađenu infrastrukturu – bivša baza Bechtel-a. Korisnici zone će biti poduzetnici proizvodnih i trgovačkih tvrtki, koje snabdijevaju stanovništvo, poljoprivredu i turiste Ličko senjske županije i okolnih županija: Zadarske, Primorsko goranske i drugih dijelova Hrvatske, sa proizvodnim i trgovačko - uslužnim - skladišnim prostorima.

Stambeno poslovna zona Glavica je osnovana sa ciljem da zadovolji potrebe stanovnika i poduzetnika, proizvodnih i trgovačkih tvrtki, koje snabdijevaju stanovništvo, poljoprivredu i turiste u Općini Brinje i Ličko senjskoj županiji. Izgradnja stambeno poslovne zone Glavica će uslijediti neovisno o razvoju zone Žuta Lokva jer navedene zone nemaju iste razvojne ciljeve. Zona Glavica je stambeno poslovna zona u Brinju koja je uglavnom vezana za infrastrukturu i razvoj naselja i usluga stanovništvu, dok je zona Žuta Lokva vezana za razvoj kompleksnih industrijskih i uslužnih kapaciteta namijenjenih širem tržištu Hrvatske i Europe.

Poduzetnička zona Križpolje je osnovana sa sličnim ciljem kao zona Žuta Lokva da zadovolji potrebe poduzetnika, proizvodnih i trgovačkih tvrtki, koje snabdijevaju stanovništvo, poljoprivredu i turiste Ličko senjske županije i okolnih županija: Zadarske, Primorsko goranske i drugih dijelova Hrvatske, sa proizvodnim i trgovačko - uslužnim - skladišnim prostorima. Razvoj zone Križpolje će uslijediti nakon što zona Žuta lokva bude premala za potražnje investitora.

5. RAZVOJ ŠUMARSTVA I LOVNOG GOSPODARSTVA

Na području Općine Brinje, a prema podacima Ureda za gospodarstvo Ličko-senjske županije, ustanovljena su tri zajednička lovišta, ukupne površine 11,420 ha. Dio površine Općine Brinje obuhvaća vlastito otvoreno lovište broj IV/7-Mala Kapela i IX/7 - Krekovača. U lovištima prirodno obitavaju divlje svinje, srne, zečevi, fazani, patke, trčke i prepelice. Na području Općine Brinje nije ustanovljeno uzgajalište divljači, a državna lovišta još nisu dana u zakup.

Na području Općine Brinje djeluje 5 lovačkih društava:

- Lovačko društvo Brinje
- Lovačko društvo Kapela Jezerane
- Lovačko društvo Jelen Vodoteč
- Lovačko društvo Didla
- Lovačko društvo Kapela

Zemljišta i lokacije s mogućnosti razvoja seoskog turizma i izgradnjom vikendica:

- Lučani Brinje
- Lovački dom kraj jezera Brinje
- Jezerane
- Križpolje
- Umac brdo
- Žuta Lokva

Popis objekata:

- Brinje - Lovački dom pokraj jezera
- Brinje – Škamnica – lovačka kućica
- Jezerane – 3 objekta lovnog gospodarstva i turizma – planinarska odmorišta

6. RAZVOJ INTELEKTUALNIH, FINANCIJSKIH I DRUGIH USLUGA

Razvoj intelektualnih i financijskih usluga pojavljuje se kao nužan preduvjet cjelokupnom razvoju općine Brinje. Vrlo je važno ulaganje upravo u gore navedene usluge, jer su one glavna podrška projektu razvoja.

Usluge konzultanata imaju važnu ulogu u edukaciji stanovnika, potencijalnih poduzetnika. Potrebno je organizirati edukaciju kako vanjskih konzultanata tako i djelatnika Općine.

Potrebno je osnivanje servisa u kojem bi se mogle dobiti informacije o potporama i programima vlade, mogućnostima financiranja, predstavljanje financijskih institucija.

Zadatak jedinice lokalne samouprave je pokušati privući financijske institucije na svoje područje kako bi se olakšala komunikacija i dobila podrška za projekt razvoja.

Razvojem intelektualnih, financijskih, informacijskih, informatičkih i drugih usluga Grad Otočac i Općina Brinje putem svojih poslovnih zona u Otočcu i u Žutoj Lokvi mogu postati važan hrvatski i međunarodni informacijski centar, koji će razviti slijevanje, proizvodnju, preradu i slanje raznih poslovnih, tehničkih, meteoroloških i drugih informacija, razne telemarketinške usluge, uvođenje informatičkih sistema u veća poduzeća. U tu svrhu će se uspostaviti međunarodni kanali za zračne i elektronske veze, koristiti satelitski kanali i stanice i stvoriti specijalizirani operativni stručni kadar. Time će se ubrzati i racionalizirati poslovi i u Poslovnim zonama i povećati poslovni rejting regije.

Suvremeno svjetsko gospodarstvo, u kojem se smatra najvažnijom ekonomskom prednosti međunarodna konkurentnost koja sve više potiskuje klasične komparativne prednosti obilja proizvodnih resursa i jeftinih proizvodnih faktora (rada, kapitala, prostora), zasniva se na neprekidnoj tehnološkoj i organizacijskoj inovativnosti proizvodnih postupaka, na stalnom uvođenju novih proizvoda uz sve veće potiskivanje materijala, energije i rada u gotovim proizvodima i uz povećanje znanstveno-tehnološkog sadržaja u proizvodnim procesima.

U skladu s takvim tendencijama osnivaju se u razvijenim zemljama tzv. znanstveno-tehnološki parkovi, u kojima se fundamentalna i primijenjena istraživanja usmjeravaju na brži razvoj novih proizvoda, a manja eksperimentalna poduzeća razvijaju tehnološke procese za nove proizvode uz neposrednu pomoć i kontrolu znanstvenih radnika.

Znanstveno-tehnološki park ne može se izgraditi u kratkom roku i bez pomoći jednog velikog sveučilišnog centra kao što je Zagreb ili Rijeka. U skladu s jasnom dugoročnom koncepcijom on treba postati organizirani prostor u kojem se koncentriraju poduzeća visoke tehnologije (informatika, elektronika, proizvodnja specijalnih strojeva i instrumenata, biotehnologija, robotika i fleksibilne tehnologije, morska i podmorska tehnologija i sl) i znanstveno – istraživački instituti, laboratoriji i fakulteti. Zajednički im je cilj da razvijaju visoke tehnologije, tehnološke inovacije i nove proizvode i postupke i da postignu što veću dobit plasiranjem proizvoda na domaćem i posebno na svjetskom tržištu.

Znanstveno-tehnološki park u poslovnim zonama u Otočcu i u Žutoj Lokvi trebao bi odmah od početka koristiti ekonomske prednosti poslovne zone i porezne povlastice područja od posebne državne skrbi i postati važna komponenta kompleksnog ukupnog razvoja regije.

7. POPIS TABLICA; GRAFIKONA I SLIKA

Tablica 1: Kriteriji za odabir projekata Regionalnog Operativnog Programa Ličko-senjske županije.....	6
Slika 1: Strategija razvoja pojedinih JLS	4

8. PRILOG 1: MJERE RAZVOJA- DETALJAN PRIKAZ
